

USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. Andrzej Dombrowski

37-700 Przemyśl, ul. Chopina 12

tel. (016) 670 93 85

PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: budynek mieszkalno-usługowy

Adres: działka nr 805, obręb 207 w Przemyślu,
37-700 Przemyśl, ul. Dworskiego 3

Inwestor: Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów
37-700 Przemyśl, ul. Śmigurskiego 9

Data opracowania: październik 2006

Budynek mieszkalno-usługowy- remont elewacji-malowanie dachu-wymiana stolarki

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|-------------------------|--|-----------|---------|
| | | I. Stolarka | | |
| 1 | KNR 0-19 0930/01 | Wymiana okien skrzynkowych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 | m2 | 1,400 |
| 2 | KNR 0-19 0930/09 | Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 | m2 | 3,780 |
| 3 | KNR 0-19 0930/10 | Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 | m2 | 25,200 |
| 4 | KNR 0-19 0930/12 | Wymiana drzwi drewnianych na drzwi z PCW | m2 | 30,265 |
| 5 | KNR 4-01 0354/10 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2 | m2 | 5,043 |
| 6 | KNR-W 2-02 1018/06 | Ścianki szklone z kształtowników z wysokoudarowego PCW -witryny | m2 | 8,393 |
| 7 | KNR-W 2-02 1018/05 | Drzwi kształtowników z wysokoudarowego PCW | m2 | 6,650 |
| 8 | Kalkulacja indywidualna | remont drzwi zewnętrznych | m2 | 4,760 |
| 9 | TZKNBK IV 21-564/01 | Ręczne wykucie podokienników drewnianych lub stalowych | m | 18,400 |
| 10 | KNR 4-01 0321/03 | Obsadzenie podokienników PCW-analogia 16 | | |
| | | | szt | 16,000 |
| | | | razem szt | 16,000 |
| | | II. Remont elewacji frontowej (południowej) | | |
| 11 | KNR 4-01 0722/02 | Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach | m2 | 125,227 |
| 12 | KNR 19-01 0802/01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kategorii III boniowanych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 | m2 | 16,697 |
| 13 | KNR 19-01 0801/01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych kategorii III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 | m2 | 25,045 |
| 14 | KNR 19-01 0702/02 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20cm | m2 | 6,028 |
| 15 | KNR 19-01 0809/02 | Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm | m | 30,138 |
| 16 | KNR 19-01 0819/05 | Wykonanie profili ciągniętych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 30cm | m | 30,525 |
| 17 | KNR 19-01 0703/01 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły | m2 | 9,075 |
| 18 | TZKNBK XXIII I-7/06 | Gzymsy profilowane z blachy powlekanej w rozwinięciu ponad 40cm - uzupełnienie analogia | m2 | 2,076 |
| 19 | KNR 4-01 1212/02 | Malowanie dwukrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie | m2 | 0,380 |
| 20 | KNR 2-02u2 1134.1/02 | Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych | m2 | 257,864 |
| 21 | KNR 19-01 1305/04 | Malowanie dwukrotne farbami silikonowymi tynków gładkich powierzchni zewnętrznych | m2 | 257,864 |
| 22 | KNR 19-01 0832/04 | Zabezpieczenie stolarki folią | m2 | 61,393 |

Budynek mieszkalno-usługowy- remont elewacji-malowanie dachu-wymiana stolarki

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------|---|----|---------|
| 23 | KNR 4-01 0535/08 | Rozbiórkaobróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 16,730 |
| 24 | KNR 2-02u2 0541/02 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm | m2 | 16,730 |
| 25 | KI | Uzupełnienie zniszczonych elementów sztukatorskich przyjęto rg 50 | rg | 50,000 |
| | | razem | rg | 50,000 |
| 26 | KNR 4-01 1301/04 | Remont balustrad balkonowych średnio ozdobnych | m | 13,800 |
| 27 | KNR 4-01 1212/08 | Malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów odocbnych | m2 | 15,180 |
| 28 | KNR 2-02 0702/09 | wymiana blachy żeberkowej na balkonach (wsp.1,50 xa rozbiórkę) | m2 | 9,000 |
| 29 | KNR-W 2-02 1603/02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m | m2 | 228,360 |
| 30 | KNR-W 2-02 1612/02 | Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m | m2 | 228,360 |
| 31 | KNR-W 2-02 1613/04 | Daszki ochronne ciągle wolnostojące o konstrukcji drewnianej nad przejściami dla pieszych | m2 | 33,800 |
| 32 | KNR 2-02u2 1625/01 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 228,360 |
| 33 | KNZ 1 0005/01 | Koszt wynajmu rusztowań stalowych w/g KNR 2/02 str.129 poz.5.15. tab.9923 oraz 9924.Norma na 100m2 rusztowania. C=N:/sxw/x0 500:/6x0,84/x0,01=1,0,99 | m2 | 228,360 |
| 34 | KNR 4-01 0108/14 | Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km | m3 | 2,331 |
| 35 | KNR 4-01 0108/16 | Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km | m3 | 9,324 |
| | | III. Remont elewacji północnej | | |
| 36 | KNR 4-01 0722/02 | Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach | m2 | 135,042 |
| 37 | KNR 4-01 0723/02 | Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów, powierzchnie uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 2m2 | m2 | 90,428 |
| 38 | KNR 0-17 2610/02 | Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki | m2 | 234,770 |
| 39 | KNR 0-17 2610/05 | Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki | m2 | 33,275 |
| 40 | KNR 4-01 0427/07 | Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nieotynkowanych | m2 | 15,680 |
| 41 | KNR 4-01 1301/03 | Remont balustrad balkonowych prostych | m | 40,900 |
| 42 | KNR 4-01 1212/05 | Malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych | m2 | 44,990 |
| 43 | KNR 4-01 0418/01 | Wymiana podłogi na balkonach wsp.1,40 do"R"-analogia | m2 | 43,480 |
| 44 | KNR 19-01 0832/04 | Zabezpieczenie stolarki folią | m2 | 55,330 |

Budynek mieszkalno-usługowy- remont elewacji-malowanie dachu-wymiana stolarki

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|-----------------------|--|----|---------|
| 45 | KNR 4-01 0535/08 | Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 4,200 |
| 46 | KNR 2-02u2 0541/02 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm | m2 | 5,880 |
| 47 | KNR-W 2-02 1603/02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m | m2 | 281,600 |
| 48 | KNR-W 2-02 1612/02 | Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m | m2 | 281,600 |
| 49 | KNZ 1 0005/01 | Koszt wynajmu rusztowań stalowych w/g KNR 2/02 str.129 poz.5.15. tab.9923 oraz 9924.Norma na 100m2 rusztowania. $C=N:sxw/x0 \ 1000:/6x0,84/x0,01=1,98$ | m2 | 281,600 |
| 50 | KNR 4-01 0108/14 | Wywiezienie gruzu żużlobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km | m3 | 3,391 |
| 51 | KNR 4-01 0108/16 | Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km | m3 | 13,564 |
| | | IV. Malowanie dachu | | |
| 52 | KNR 4-01 1212/03 | Miniowanie powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie | m2 | 236,600 |
| 53 | KNR 4-01 1212/01 | Malowanie jednokrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie | m2 | 236,600 |
| 54 | KNR 4-01 1212/25 | Malowanie dwukrotne rynien i rur spustowych | m | 95,500 |
| 55 | KNR 19-01 1305/04 | Malowanie dwukrotne farbami silikonowymi tynków gładkich powierzchni zewnętrznych | m2 | 25,000 |
| 56 | KNR 4-01 0530/02 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej | m2 | 11,200 |