

USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. Andrzej Dombrowski

37-700 Przemyśl, ul. Chopina 12

tel. (016) 670 93 85

PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: budynek mieszkalno-usługowy

Adres: działka nr 735, obręb 207 w Przemyślu,
37-700 Przemyśl, ul. Franciszkańska 27

Data opracowania: październik 2006

Budynek mieszkalno-handlowy-remont elewacji,wymiana stolarki,malowanie dachu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		I.Stolarka i ślusarka		
1	KNR 0-19 0930/01	Wymiana okien skrzynkowych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 04 (0,50*0,35)*22	m2	3,850
		razem	m2	3,850
2	KNR 0-19 0930/06	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2 03 (0,95*1,55)*2	m2	2,945
		razem	m2	2,945
3	KNR 0-19 0930/09	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 02 (0,95*1,70)*3	m2	4,845
		razem	m2	4,845
4	KNR 0-19 0930/10	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 01 (1,15*2,00)*17	m2	39,100
		razem	m2	39,100
5	KNR 0-19 0930/11	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 S1 ((1,00*2,10)+(0,65*1,20))*2	m2	5,760
		razem	m2	5,760
6	KNR 0-19 0930/12	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi z PCW D1 (1,20*2,50)*1 D2 (1,00*2,45)*1 D7 (1,25*2,75)*1	m2 m2 m2	3,000 2,450 3,438
		razem	m2	8,888
7	KNBK 4 21-564/01	Ręczne wykucie podokienników drewnianych lub stalowych (1,25*7+1,05*5+0,75*2+1,90*2+0,50)	m	19,800
		razem	m	19,800
8	KNBK 4 19-455/01	Osadzenie podokienników drewnianych, stalowych, betonowych, kamiennych, lastrykowych z wykuciem bruzd i reperacją tynku o długości do 1,5m	szt	27,000
9	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 D4 (0,81*2,05) D5 (0,91*2,05)	m2 m2	1,661 1,866
		razem	m2	3,527
10	KNR 2-02 1203/02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2m2 D3 (1,20*2,05)	m2	2,460
		razem	m2	2,460
11	KNR 4-01 0354/10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2-wykucie witryn sklepowych W1 (2,87*2,30)+(1,10*0,25) W2 (1,58*2,55) W3 (2,95*2,55)	m2 m2 m2	6,876 4,029 7,523
		razem	m2	18,428
12	KNR 2-02w 1018/06	Ścianki szklone z kształtowników z wysokoudarowego PCW-witryny Jak poz.11 18,428 Minus poz.13 -6,93	m2 m2	18,428 -6,930
		razem	m2	11,498
13	KNR 2-02w 1018/05	Drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCW-drzwi witryn (1,10*2,10)*3	m2	6,930
		razem	m2	6,930
14	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	10,000
15	KNR 2-02 1016/01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD1	szt	10,000
16	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 (0,90*2,00)*10	m2	18,000
		razem	m2	18,000
		II.Remont elewacji południowej/od ul.Franciszkańskiej/		

Budynek mieszkalno-handlowy-remont elewacji,wymiana stolarki,malowanie dachu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 19-01 0703/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły (12,00*13,50)=162,00m2 Minus otwory -((2,87*2,30)+(1,10*0,25)+(1,58*2,55)+(2,95*2,55)+(1,20*2,50)+(1,15*2,00)*9+(1,25*2,75))=-45,565m2 Razem powierzchnia 116,435m2 Przyjęto 60% uzupełnienia tynków 116,435*0,60 razem	m2 m2	69,861 69,861
18	KNR 19-01 0801/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kategorii III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2	m2	69,861
19	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach 116,435-69,861 razem	m2 m2	46,574 46,574
20	KNR 19-01 0702/02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20cm-ościeża ((2,87+2,55*2)+(1,58+2,55*2)+(2,95+2,55*2)+(1,20+2,50*2)+(1,15+2,00*2)*9+(1,25+2,75*2))=82,00m Przyjęto 405 uzupełnienia szpaletów (82,00*0,20)*0,40 razem	m2 m2	6,560 6,560
21	KNR 19-01 0809/02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm 82,00*0,40 razem	m m	32,800 32,800
22	KNR 19-01 0819/05	Uzupełnienie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 30cm Gzysmy elewacyjne 12,00*2=24,00 Gzysmy nad i podokienne (3,80*8+2,60*3)=38,20 Obramowania okien (1,40+2,00*2)*5=27,00 Razem 89,20m Przyjęto 405 uzupełnienia 89,20*0,40 razem	m m	35,680 35,680
23	KNR 19-01 0819/07	Uzupełnienie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm-gzysm wieńczący Przyjęto 40% uzupełnienia 12,00*0,40 razem	m m	4,800 4,800
24	KNR 19-01 0819/08	Dodatek za każde następne 5cm rozwinięcia ponad 40cm 4,80*12 razem	m m	57,600 57,600
25	KNR 19-01 0703/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły (35,68*0,30)+(4,80*1,00) razem	m2 m2	15,504 15,504
26	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych Jak poz.27 182,409 razem	m2 m2	182,409 182,409
27	KNR 19-01 1302/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-żywiczną-Tab.2.5."elementy średnio ozdobne" Wsp.=1,40 Jak poz.17*1,40 116,435*1,40 balkon od spodu (2,50*1,20) Szpalety 82,00*0,20 razem	m2 m2 m2 m2	163,009 3,000 16,400 182,409
28	KNR 19-01 0832/04	Zabezpieczenie stolarki folią Jak potrącenia poz.17 45,565 razem	m2 m2	45,565 45,565
29	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich gzysmów i parapetów . z blachy nie nadającej się do użytku Gzysmy- parapety (12,00*2+3,90*6+2,70)*0,30 Gzysm wieńczący (12,00*0,70) razem	m2 m2 m2	15,030 8,400 23,430
30	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	23,430
31	KI	Uzupełnienie zniszczonych elementów sztukatorskich		30,000

Budynek mieszkalno-handlowy-remont elewacji,wymiana stolarki,malowanie dachu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
32	KNR 4-01 1301/04	Remont balustrady balkonowej średnio ozdobnej (2,50+1,20*2)	m	4,900
		razem	m	4,900
33	KNR 4-01 1212/08	Malowanie dwukrotne balustrad z prętów odobnych 4,90*1,10	m2	5,390
		razem	m2	5,390
34	KNR 4-01 1212/25	Malowanie dwukrotne rynien i rur spustowych 12,00+14,00*2	m	40,000
		razem	m	40,000
35	KNR 2-02w 1603/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m 12,00*13,50	m2	162,000
		razem	m2	162,000
36	KNR 2-02w 1612/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	162,000
37	KNR 2-02w 1613/04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące o konstrukcji drewnianej nad przejściami dla pieszych 12,00*2,00	m2	24,000
		razem	m2	24,000
38	KNR 2-02u2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	162,000
39	KNZ 1 0005/01	Koszt wynajmu rusztowań stalowych w/g KNR 2/02 str.129 poz.5.15. tab.9923 oraz 9924.Norma na 100m2 rusztowania. C=N:/sxw/x0,01=700:/6x0,84/x0,01=1,39	m2	162,000
40	KNR 4-01 0108/14	Wywiezienie gruzu żużlobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km Poz.17 69,861*0,03 Poz.19 46,574*0,005 Poz.20 6.56*0,03 Poz.25 15,504*0,03	m3 m3 m3 m3	2,096 0,233 0,197 0,465
		razem	m3	2,991
41	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 2,991*4	m3	11,964
		razem	m3	11,964
III.Remont elewacji północnej/ul.K.Wielkiego/				
42	KNR 19-01 0703/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły Pow.elewacji (16,10*13,80)=222,18 Minus otwory -((5,10+3,40*2)*2,50+(1,00+1,70)*0,70+(1,15*2,00)*12)=-59,24 Razem 162,94m2 Przyjęto 60% uzupełnienia tynków 162,94*0,60	m2	97,764
		razem	m2	97,764
43	KNR 19-01 0801/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kategorii III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2	m2	97,764
44	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach 162,94-97,764	m2	65,176
		razem	m2	65,176
45	KNR 19-01 0702/02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20cm-ościeża ((5,10+3,40*2+2,50*6+0,70*4)+(1,15+2,00*2)*12)=91,50m Przyjęto 40% uzupełnienia szpaletów (91,50*0,20)*0,40	m2	7,320
		razem	m2	7,320
46	KNR 19-01 0809/02	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm 91,50*0,40	m	36,600
		razem	m	36,600
47	KNR 19-01 0819/05	Uzupełnienie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 30cm Gzymsy elewacyjne 16,10*3=48,30 Obramowanie okien (1,40+2,00*2)*12=64,80 Gzymsy nad i podokienne 1,80*6*2=21,60		

Budynek mieszkalno-handlowy-remont elewacji,wymiana stolarki,malowanie dachu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Razem 134,70m Przyjęto 30% uzupełnienia 134,70*0,30	m	40,410
		razem	m	40,410
48	KNR 19-01 0819/07	Uzupełnienie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm-gzyms wieńczący Przyjęto 30% uzupełnienia 16,10*0,30	m	4,830
		razem	m	4,830
49	KNR 19-01 0819/08	Dodatek za każde następne 5cm rozwinięcia ponad 40cm 4,83*12	m	57,960
		razem	m	57,960
50	KNR 19-01 0703/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły (40,41*0,30)+(4,83*1,00)	m2	16,953
		razem	m2	16,953
51	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych Jak poz.52. 246,416	m2	246,416
		razem	m2	246,416
52	KNR 19-01 1302/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-żywiczną-Tab.2.5."elementy średnio ozdobne" Wsp.=1,40 Jak poz.42*1,40 162,94*1,40 Szpalety 91,50*0,20	m2	228,116
		razem	m2	246,416
53	KNR 19-01 0832/04	Zabezpieczenie stolarki folią Jak potrącenia poz.42 59,24	m2	59,240
		razem	m2	59,240
54	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich gzymsów i parapetów . z blachy nie nadającej się do użytku Jak poz.47*0,30 134,70*0,30 Gzyms wieńczący 16,10*0,70	m2	40,410
		razem	m2	51,680
55	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	51,680
56	KI	Uzupełnienie zniszczonych elementów sztukatorskich		16,000
57	KNR 4-01 1212/25	Malowanie dwukrotne rynien i rur spustowych 16,10+14,00*2	m	44,100
		razem	m	44,100
58	KNR 2-02w 1603/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m (16,10*13,80)	m2	222,180
		razem	m2	222,180
59	KNR 2-02w 1612/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	222,180
60	KNR 2-02w 1613/04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące o konstrukcji drewnianej nad przejściami dla pieszych 16,10*2,00	m2	32,200
		razem	m2	32,200
61	KNR 2-02u2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	222,180
62	KNZ 1 0005/01	Koszt wynajmu rusztowań stalowych w/g KNR 2/02 str.129 poz.5.15. tab.9923 oraz 9924.Norma na 100m2 rusztowania. C=N:/sxw/x0,01=800:/6x0,84/x0,01=1,59	m2	222,180
63	KNR 4-01 0108/14	Wywiezienie gruzu żuzłobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km Poz.42*0,03 97,764*0,03 Poz.44*0,005 65,176*0,005 Poz.45*0,003 7,32*0,03 poz.50*0,03 16,953*0,03	m3	2,933
		razem	m3	3,988
64	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 3,988*4	m3	15,952

Budynek mieszkalno-handlowy-remont elewacji,wymiana stolarki,malowanie dachu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	15,952
		IV.Malowanie dachu		
65	KNR 4-01 1212/03	Miniowanie powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie		
		Nachylenia dachu 30 stopni-wsp.do rzutu = 1,17 $((30,00+25,00)*0,5*(16,10+12,00)*0,5)*1,17$	m2	452,059
		razem	m2	452,059
66	KNR 4-01 1212/01	Malowanie jednokrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m2	452,059
67	KNR 19-01 1302/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-żywiczną		
		Jak poz.42*1,40 162,94*1,40	m2	228,116
		Szpalety 91,50*0,20	m2	18,300
		razem	m2	246,416