

USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. Andrzej Dombrowski

37-700 Przemyśl, ul. Chopina 12

tel. (016) 670 93 85

PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres: działka nr 1627, obręb 205 w Przemyślu,
37-700 Przemyśl, ul. Kasprowicza 24

Inwestor: Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów
37-700 Przemyśl, ul Śmigurskiego 9

Data opracowania: październik 2005

Pomieszczenia FITNES CLUB w budynku mieszkalnym przy ul.Kasprowicza 24 w Przemysłu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		I.Roboty remontowe lokalu w piwnicy		
1	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm-rozbiórka pasadzek wraz z podkładem Pom.li2 w/g inw. (7,74*1,46)*(0,64+0,21) Pom.pozostałe w/g P.T. (98,99-(7,74*1,46))*0,21 Kanał d-160 10,50*0,20*0,20	m3 m3 m3	9,605 18,415 0,420
		razem	m3	28,440
2	KNR 4-01 0701/11	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej Jak P.u,-Wsp.1,10-sklepienia 98,99*1,10	m2 m2	108,889 108,889
3	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej Nr pom.w/g P.T.-nr 1 (4,16+2,35)*2*2,76 nr 1 (4,75+3,48)*2*2,76 nr 3 (4,93+4,45)*2*2,76-(2,00*2,20) nr 4 (5,67+4,55)*2*2,76-(2,00*2,20) nr 5 (4,00+1,47)*2*2,76 nr 6 (2,25+0,83)*2*2,76-(0,80*2,00) nr 7 (3,10+2,57)*2*2,76 nr 8 (3,34*2+1,46)*2,76 nr 9 (4,58*2+1,46)*2,76	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	35,935 45,430 47,378 52,014 30,194 15,402 31,298 22,466 29,311 309,428
4	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	14,000
5	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 (1,32*1,90)	m2 m2	2,508 2,508
6	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej-powiększenie otwoirów 1,10*(2,10-1,50)*0,80+(0,40*0,35*2,30)+(0,30+0,10)*0,50*2,30+(0,25*0,50)*2,30+(2,00*2,45*0,40) (0,10*2)*0,50*2,30+(0,10*2)*0,64*2,30+(1,20*2,35*0,35)	m3 m3 m3	3,558 1,511 5,069
7	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (2,35*2,76)-(0,79*2,00)	m2 m2	4,906 4,906
8	KNR 4-01 0313/04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 140mm (1,40*3)+(1,60*3)+(1,60*4)+(1,50*4)+(2,40*3)+(1,50*5)+(1,40*4) Dwuteowniki NP 140 41,70*14,40*1,01=606,485	m belki m belki	41,700 41,700
9	KNR 4-01 0313/03	Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek ((1,40*0,35)+(1,60*0,35)+(1,60*0,50)+(1,50*0,50)+(2,40*0,40)+(1,50*0,64)+(1,40*0,50))*0,25	m3 m3	1,305 1,305
10	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (1,46*2,00*0,51)+(0,60*0,35*2,10)	m3 m3	1,930 1,930
11	KNR 4-01 0303/02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej (1,46*2,76)*2-(0,80*2,00)*2 (0,90*2,05)+(0,60*2,76)*2 (1,47*2,76)-(0,90*2,00) (1,47+0,95)*2,76-(0,80*2,00)+(0,60*2,76)	m2 m2 m2 m2 m2	4,859 5,157 2,257 6,735 19,008
12	KNR 4-01 0303/03	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowej (0,61+0,30)*2,20	m2 m2	2,002 2,002
13	KNR 4-01 0716/04	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na stropach płaskich Jak poz.2 108,889	m2 m2	108,889 108,889

Pomieszczenia FITNES CLUB w budynku mieszkalnym przy ul.Kasprowicza 24 w Przemysłu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich		
		Jak poz.3 309,428	m2	309,428
		Jak poz(11+12)*2 (19,008+2,002)*2	m2	42,020
		razem	m2	351,448
15	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
		Jak P.U. w P.T. 98,99*0,10	m3	9,899
		razem	m3	9,899
16	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa		
		Jak P.U. 98,99	m2	98,990
		razem	m2	98,990
17	KNR 2-02 0604/04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa pna d pierwszą	m2	98,990
18	KNR 2-02 0607/02	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	98,990
19	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych gr 5,0 cm. na sucho	m2	98,990
20	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	98,990
21	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm-następne 2 cm grubości	m2	98,990
22	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	98,990
23	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych		
		Pom.3 21,94	m2	21,940
		Pom.4 25,80	m2	25,800
		razem	m2	47,740
24	KNR 2-02u2 1131.1/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	47,740
25	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm		
		98,99-47,74	m2	51,250
		razem	m2	51,250
26	KNR 2-02u2 2809/03	Cokoliki na zaprawach cementowych z płytek kamionkowych GRES 15x15cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2		
		51,25*1,20	m	61,500
		razem	m	61,500
27	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą		
		Pom.2 (1,50+0,60*2)*1,50+(0,60+0,50)*1,50	m2	5,700
		Pom.6 (2,25*2+0,83)*2,00	m2	10,660
		Pom.7 (2,56*2+1,63*2-1,00*2+0,35*2)*2,00	m2	14,160
		Pom.8 (1,50*2+0,95*2+1,35*4+1,46*2+3,34*2+0,61*2+0,30*2-1,20*2-0,90*2-1,00+0,35*2)*2,00	m2	34,440
		Pom.9 (3,41*2+1,05*2+1,46*4+0,61*2-0,90*2-1,00+0,30*2)*2,00	m2	27,560
		razem	m2	92,520
28	KNR 2-02 0206/01	Ściany betonowe grubości 20cm proste z ręcznym układaniem betonu o wysokości do 3,0m		
		Ścianki pod schody (0,50+1,30+0,75)*1,20+(1,30*0,60)+0,90*(0,60+1,20)*0,5*2	m2	5,460
		razem	m2	5,460
29	KNR 2-02 0216/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu		
		(2,55*0,90)+(1,70*0,25)+(1,70+0,60)*0,5*0,60	m2	3,410
		razem	m2	3,410
30	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu		
		(1,30*0,90)	m2	1,170
		razem	m2	1,170
31	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli		

Pomieszczenia FITNES CLUB w budynku mieszkalnym przy ul.Kasprowicza 24 w Przemysłu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			t	0,150
32	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm (1,30*0,90)+(1,30*0,16)*4	m2	2,002
		razem	m2	2,002
33	KNR 2-02 1207/05	Balustrady schodowe z pretów stalowych o masie ponad 16kg osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu (0,50+0,25+0,75+1,10*2)	m	3,700
		razem	m	3,700
34	KNR 0-19 0931/06	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe Drzwi D1 (1,10*2,05)	m2	2,255
		razem	m2	2,255
35	KNR 2-02 1016/01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD1	szt	10,000
36	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 D 11w (0,90*2,00)*4 D14w (1,00*2,00)*2 D9 (0,80*2,00)	m2	7,200
			m2	4,000
			m2	1,600
		razem	m2	12,800
37	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2 D 8c (0,80*2,00)*2	m2	3,200
		razem	m2	3,200
38	KNR 2-02 1017/05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni ponad 1,60m2 D 12w (0,90*2,00)	m2	1,800
		razem	m2	1,800
39	KNR 0-19 0930/01	Wymiana okien skrzynkowych uchylnych jednodzielnnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 O2 (0,45*0,90)	m2	0,405
		razem	m2	0,405
40	KNR 0-19 0930/09	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 O1 (1,19*1,53)*5	m2	9,104
		razem	m2	9,104
41	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych (1,30*5+0,60)	m	7,100
		razem	m	7,100
42	KNR 4-01 0321/02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m	szt	6,000
43	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Jak poz.14 351,448 Minus poz.27 -92,52	m2	351,448
			m2	-92,520
		razem	m2	258,928
44	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Jak poz.13 108,889	m2	108,889
		razem	m2	108,889
45	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Jak poz.39 258,928 Jak poz.40 108,889	m2	258,928
			m2	108,889
		razem	m2	367,817
46	KNR 2-02 1505/04	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	367,817
47	KNR 2-02 1220/05	Konstrukcje daszków dwuspadowe (2,00*1,00)	m2	2,000
		razem	m2	2,000
48	KNR 2-02 1402/06	Szklenie ram metalowych na listwy z obustronnym podkitowaniem szkłem płaskim zbrojonym grubości 6-7mm, o powierzchni szyby ponad 0,5m2-szklenie płytą poliwęglanową	m2	2,000

Pomieszczenia FITNES CLUB w budynku mieszkalnym przy ul.Kasprowicza 24 w Przemysłu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
49	KNR 4-01 0108/14	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km Jak poz.1 28,44 Jak poz.(2+3)*0,03 (108,889+309,428)*0,03 Jak poz.6 5,069 Jak poz.7 (4,906*0,15) razem	m3 m3 m3 m3 m3	28,440 12,550 5,069 0,736 46,795
50	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km-następne 4 km.	m3	46,795
		II.Wymiana pozostałej stolarki w budynku		
51	KNR 0-19 0930/01	Wymiana okien skrzynkowych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 O4 (0,55*0,70)*10 razem	m2 m2	3,850 3,850
52	KNR 0-19 0930/09	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 O 5 (0,90*2,20)*1 razem	m2 m2	1,980 1,980
53	KNR 0-19 0930/11	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 O3 (1,17*2,20)*20 razem	m2 m2	51,480 51,480
54	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych (1,30*20+0,70*10+1,00) razem	m m	34,000 34,000
55	KNR 4-01 0321/02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m	szt	31,000