**Pytanie 1. W projekcie jest zapis wełna mineralna gr. 20   aby osiągnąć przegrodę  U-0,15. Proszę  podać lambdę wełny, która pozwoli uzyskać tej przegrodzie U = 0,15 w dokumentacji nic nie ma**

*Przy dociepleniu stropu nad najwyższą kondygnacją projektant przewidział 3 możliwości:*

*1) wełna mineralna 0,033 -* ***przy ściągnięciu całkowitym polepy,***

*2) wełna mineralna 0,035 -* ***przy pozostawieniu polepy - np. przy dociepleniu od dołu w stropie*** *(mało prawdopodobny scenariusz bo trzeba będzie to robić z mieszkań w których są lokatorzy)*

*3) wełna mineralna 0,035* ***- przy pozostawieniu polepy i stropu takim jaki jest, a wykonanie wewnątrz stropu podwieszonego.*** *To rozwiązanie należy traktować jako ostateczność, ze względu na to, że zwiększenie obciążenia stropu (płyta + wełna, podwieszanie sufitu na wieszakach) przy niektórych znacznie rozpiętych stropach bez wiedzy w jakim są stanie może być ryzykowne.*

*Wykonawca w cenie powinien przewidzieć wykonanie docieplenia stropu w sposób zapewniający osiągniecie po dociepleniu izolacyjności cieplnej przegrody dla roku 2021 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*

**Pytanie 2. Jest jeszcze zapis o możliwości ocieplenia stropu od dołu  więc  będzie to inna technologia (sufit podwieszany) proszę o rozwiązanie projektanta jak miało to być wykonane**

*Jako rozwiązania podstawowe należy przyjąć te, które przewiduje dokumentacja techniczna. Ewentualne zmiany w trakcie realizacji wprowadzane będą przez projektanta w ramach nadzoru autorskiego. Uzależnione one będą od stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku. Wykonawca powinien uwzględnić w zaoferowanej cenie ewentualną potrzebę wykonania stropu podwieszanego wg technologii podanej powyżej tj. płyta g-k wodoodporna, ognioodporna + wełna, podwieszane sufitu na wieszakach Grubość wełny powinna zapewnić spełnienie izolacyjności cieplnej przegrody według normy roku 2021 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*

**Pytanie 3. W projektach  jest zapis  o wymianie pokrycia, w przedmiarach nic nie ma. Proszę podać czy wymiana pokrycia wchodzi w zakres robót.**

*Wymiana pokrycia nie wchodzi w zakres projektu.*

**Pytanie 4**. W Przedmiarze jest mowa o podbitce w opisie nie ma nic. Proszę o podanie z jakiego materiału ma być wykonana podbitka

*Podbitka należy wykonać z desek o grubości 18 - 25 mm zaimpregnowanych, wybarwionych zgodnie z kolorystyką uzgodnioną na etapie realizacji ze służbami konserwatorskimi.*

**Pytanie 5. W ogłoszenia o zapytaniu ofertowym z dnia 25.07.2017 oraz punktu 6.2 podpunktu 2) wskazali Państwo, iż wykonawca w okresie wskazanym w zapytaniu ofertowym wykonywał prace polegające na termomodernizacji. Czy prace związane z izolacją przeciwwilgociową fundamentów połączone z dociepleniem fundamentów zostaną przez Państwa zakwalifikowane jako prace termomodernizacyjne?**

*W pkt. 6.2 ppkt 2 Zamawiający określił następujące warunki*

*„2) Wykonawca w okresie ostatnich 24 miesięcy liczonych do dnia ogłoszenia postępowania wykonywał prace polegające na termomodernizacji na 2 obiektach z czego co najmniej jeden był obiektem wpisanym indywidualnie do rejestru zabytków”*

*Ponieważ wskazany w pytaniu zakres prac obejmuje tylko jeden z elementów termomodernizacji Zamawiający* ***nie uzna*** *tego zakresu jako spełniającego warunki określone w kryteriach.*